



TRANSPORDIAMET

Toomas Kallaste  
Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutus  
info@elasa.ee

Meie 12.08.2025 nr 8-1/25-075/13399-1

**Teade ELA SA siderajatiste  
ümberpaigutamise vajadusest seoses  
riigitee ehitustöödega**

Austatud hr Kallaste

Transpordiamet annab teada põhimaantee 4 Tallinn – Pärnu – Ikla tee km 78,8-85,3 lõigul 2+2 sõidurajaga maantee ehitusele ettejäeva siderajatise ELA102 ümberpaigutamise vajadusest lähtudes 05.05.2010.a. sõlmitud raamlepingust Maanteeameti (Transpordiameti õiguseellane) ja Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutuse (edaspidi - ELA SA) vahel elektroonilise side rajatiste paiknemise kohta teemaal.

Lähtudes eeltoodud raamlepingu punktist 4.2.3, kannab ELA SA teehoiutööde tõttu vajalikuks osutuvate siderajatiste ümberpaigutamise ehituse ja materjalide kulud, välja arvatud projekteerimine, peale kuue (6) aasta möödumist siderajatise uusehitusest teemaale. Transpordiameti andmetel on siderajatis ELA102 paigaldatud teemaale rohkem kui 6 aastat tagasi, mistõttu on raamlepingu kohaselt siderajatiste ümberpaigutamise kohustus ELA SA-l.

Teemaal ja tee kaitsevööndis tee ehitusele ettejäävate siderajatiste ümberpaigutamise projekteerimiseks on ELA SA väljastanud 14.06.2023 elektroonilise side alased tehnilised tingimused nr TT2293RP MitiProjekt OÜ-le. 15.11.2024 on ELA SA kooskõlastanud MitiProjekt OÜ „Riigitee nr 4 Tallinn-Pärnu-Ikla (E67) km 78,8-99,0 Konuvere - Pärnu-Jaagupi lõik" eelprojekti side- ja elektritrasside osa. Kooskõlastus kehtib väljastamisest 2 aastat.

Eelnimetatud eelprojektiga on kavandatud ELA102 siderajatise ümberehitus PK 809+20 – PK 818+70 (joonised lisatud). Siderajatiste ümberpaigutamine on projekteeritud riigi transpordimaale. Transpordiamet tellib projekteeri-ehita lepingu raames ka tehnovõrkude põhiprojektide koostamise ning selle käigus vormistatakse isikliku kasutusõiguse plaanid siderajatiste maakasutuse seadustamiseks. Maakasutusõiguse vormistamine puudutab riigile omandatavaid kinnisasju, millele kasutusõiguse seadmise korraldab Transpordiamet peale siderajatiste väljaehitamist.

Lähtudes raamlepingu punktist 2.3 (*Iga konkreetse Siderajatise uusehituse või Siderajatise*

*ümberpaigutamise objekti osas lepivad Pooled eelnevalt kokku selle konkreetse objekti ehitust puudutavates olulistest tingimustes, mille kohta sõlmivad Pooled eraldi Kokkuleppe Siderajalise Ehitamiseks) lepivad osapooled kokku konkreetse objekti ehitust puudutavates Siderajalise ümberpaigutamise tingimustes (ehitustööde hankimine, teostamine, omanikujärelevalve, seadustamine jmt) ja sõlmitakse selle kohta eraldi kokkulepe.*

Anname teada, et tee ehituse hange on ettevalmistamisel ja eeldatav põhiprojekti koostamise algus on 2026.a I kvartal ja tee-ehitustööde algus on 2027.a. I kvartal.

Palume kinnitada ELA SA valmisolekut finantseerida raamlepingu punkti 4.2.3 kohast siderajaliste ümberpaigutamist MitiProjekt OÜ töö nr 011232 „Riigitee nr 4 Tallinn-Pärnu-Ikla (E67) km 78,8-99,0 Konuvere - Pärnu-Jaagupi lõik“ alusel.

Palume saata esmane tagasiside 1. septembriks 2025.a, et seejärel leppida kokku konkreetse objekti ehitust puudutavates siderajalise ümberpaigutamise tingimustes.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kaie Kruusmaa

juhataja

planeerimise osakonna projekteerimise üksus

Lisa: Eelprojekti tehnoorkude koondplaani lehed 4 ja 5

Elle Tamm

55976476, Elle.Tamm@transpordiamet.ee